

Schulden und Kosten

Die Gemeinde Eching ist hochverschuldet. Der aktuelle Schuldenstand von 17 Mio € kann auch in nächster Zukunft nicht annähernd durch Rücklagen gedeckt werden. Maßgeblich haben auch die erheblichen Budgetüberschreitungen verschiedener Bauprojekte in der Gemeinde diese Negativentwicklung vorangetrieben.

Schule Danziger Straße

Im Jahr 2009 wurden uns in der Bürgerversammlung 6,5 Mio. € geschätzte Gesamtkosten für Schule und Turnhalle genannt. Diese Baukosten und die daraus zu erwartenden Planungskosten hätten sowohl für die ausführenden Firmen als auch für die Planer eine europaweite Ausschreibung erforderlich gemacht. Dazu wurde in der Öffentlichkeit nie etwas bekannt gegeben.

geschätzt: 6,5 Mio - gekostet: 9,1 Mio = Kostensteigerung: 40 %

Feuerwehrhaus

Nach dem Architektenwechsel wurden die ursprünglich veranschlagten Baukosten von 3,8 Mio. auf 4,3 Mio. € erhöht. Am Ende waren es noch wesentlich mehr.

geschätzt: 3,8 Mio. - gekostet: 5,8 Mio. = Kostensteigerung: 53 %

Kindertagesstätte Dietersheim

Für insgesamt 6 Gruppen (3 x Kindergarten, 2 x Kinderkrippe, 1 x Hort) wurden im Jahr 2011 4,1 Mio. € angesetzt.

geschätzt: 4,1 Mio - gekostet: 5,2 Mio = Kostensteigerung: 27 %

Bürgerhaus

Anfang 2011 wurden Kosten für die Brandschutzsanierung in Höhe von 1,2 Mio. genannt. Auf welcher Basis wurden diese gänzlich unhaltbaren Zahlen damals kalkuliert? Nach der Kostenschätzung der Architekten waren es im Juli 2011 bereits 3,6 Mio. €. Dazugekommen sind umfangreiche Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen, die anscheinend nicht frühzeitig und fachgerecht analysiert wurden.

geschätzt: 3,6 Mio - gekostet: 4,9 Mio. = Kostensteigerung: 36 %

Kindertagesstätte Untere Hauptstraße

5 Gruppen (3 x Kinderkrippe, 2 x Hort)

geschätzt: 3,4 Mio - gekostet: 4,9 Mio. = Kostensteigerung: 44 %

Rathaus

Für die energetische Sanierung und die anstehenden Modernisierungsarbeiten beim Rathaus sind 5,5 Mio € genannt worden. Gibt es dazu schon Entwurfsplanungen die einer Kostenschätzung zu Grunde gelegt werden können? Stehen diese gesamten Ausgaben dann noch im Verhältnis zu dem zu erwartenden Ergebnis einer möglichen Kompromisslösung bei einem überalterten Gebäude? Wäre ein Neubau nicht die wirtschaftlichere Lösung?

Kindertagesstätte Eching-West

Die geplante Betreuungseinrichtung wird momentan auf 5,5 Mio. € geschätzt. Was ist die Grundlage für die genannte Zahl? Wer hat geplant, kalkuliert und gerechnet?

Es kann nicht angehen, dass durchschnittliche Budgetüberschreitungen einzelner Bauprojekte von 40 % die Regel sind. Kein Privatmann kann sich eine solche Kostenexplosion leisten. Werden die Projekte vorher so wenig analysiert und die Aufgabenstellung so wenig präzisiert, dass Fachleute nicht zuverlässig kalkulieren können? Wir wollen uns dafür einsetzen, dass es diese enormen Baukostenüberschreitungen nicht mehr gibt.

Unterstützerunterschriften

Wir treten zur Gemeinderatswahl 2014 an. Hierzu benötigen wir 180 Unterstützerunterschriften, welche bis zum 03.02.2014 im Rathaus zu den gewohnten Öffnungszeiten abgegeben werden können. Wir bitten Sie herzlich um Ihre Unterstützung.

Wir wünschen Ihnen allen Gesundheit und Zufriedenheit im Neuen Jahr.

Sylvia Jung, Irena Hirschmann, Michaela Holzer im Namen der Bürger für Eching